

## KiS.1 – Funktion *Wartungspläne*

Die Funktion *Wartungspläne* unterstützt Sie bei der Planung, Durchführung und Überwachung von Wartungen in den von Ihnen verwalteten Gebäuden. Ein Wartungsplan ermöglicht es den Wartungsintervall gemäß gesetzlicher Vorschriften, vorhandenen Herstellerempfehlungen oder eigener wirtschaftlichen Vorgaben im Blick zu behalten.

Legen Sie mithilfe von selbst definierten Wartungsplantypen bereits grundlegende Rahmenbedingungen fest. Anschließend erfassen Sie strukturiert und übersichtlich weitere spezifische Informationen bezüglich der zu wartenden Anlage. Dies können beispielsweise Angaben zum genauen Standort, den geplanten Kosten und die durch Wartungsverträge betroffene Fachunternehmen sein.

Die geplanten Kosten werden in der Haushaltsplanung weiterverwendet. Jede durchgeführte Wartung wird mit den tatsächlich angefallenen Kosten und individuellen Anmerkungen dokumentiert. Dies ermöglicht Ihnen ein einfaches, unmittelbares Kostencontrolling.

Hinterlegen Sie so zukünftig beispielsweise die geplanten Wartungsmaßnahmen für:

- Rauchmelder
- Heizungsanlagen
- Aufzüge
- Feuerlöscher

### Wiedervorlagen:

Die umfassende Planungsfunktion sorgt für die fristgerechte Erinnerung der verantwortlichen Mitarbeiter an die anstehende Wartung.

Nach deren Durchführung wird ein neuer Termin für die nächste Wartung angelegt. Dieser entspricht dem voreingestellten Wartungsintervall.

### Wordschnittstelle und Auswertungen:

Erzeugen Sie mittels der Wordschnittstelle auf Knopfdruck individuelle Schriftstücke, direkt mit allen benötigten Detailinformationen. So entstehen wirtschaftlich und bequem beispielsweise Aufträge und Anschreiben. Aussagekräftige Auswertungen helfen Ihnen dabei jederzeit den Überblick über ihre Wartungen zu behalten.

<i>Übersicht Wartungspläne Detail</i>						
Wartung	Partner	Betrag	Bemerkung			
<b>Mandant:</b> 10001 Demo Mandant Bielefeld						
<b>Gebäude:</b> 11000 Gebäude Wartungspläne						
<b>Wartungsplantyp:</b>	Rauchwammler	<b>Hersteller:</b>	Hekatron	<b>Modellbezeichnung:</b>	Genius HX	<b>Nächste Wartung:</b> 07.03.2017
<b>Intervall:</b>	jährlich	<b>Vorschrift:</b>	Gesetzlich	<b>Geplante Kosten:</b>	150,00 €	<b>Gültig von:</b> 01.03.2014 <b>Gültig bis:</b> 31.12.2099
<b>Seriennummer:</b>		<b>Wohnheit:</b>	11002 1.OG links	<b>Standort:</b>		<b>Ansch.-datum:</b> 17.02.2014 <b>Anzahl:</b> 12
<b>Partner:</b>	1990001 Bielefelder Brandschutz GmbH	<b>Wartungsvertrag:</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Bemerkung:</b>		
09.03.2015	1990001 Bielefelder Brandschutz GmbH	149,70 €				
07.03.2016	1990001 Bielefelder Brandschutz GmbH	234,40 €	1 Melder ausgetauscht			